

GM arquitectos

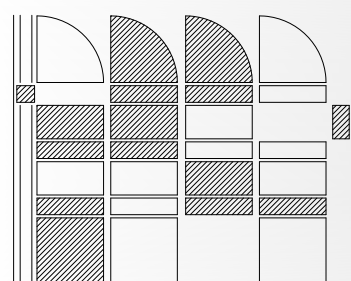
Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com



GM arquitectos

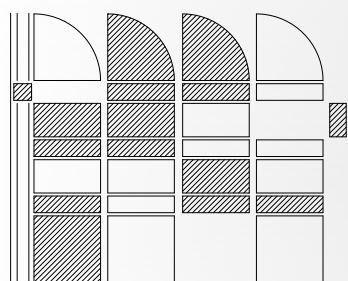
Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com



GM arquitectos

Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

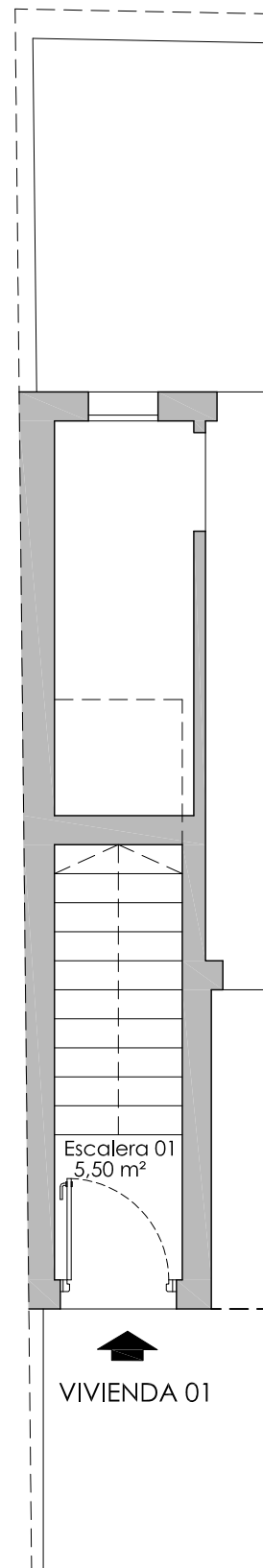
PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com

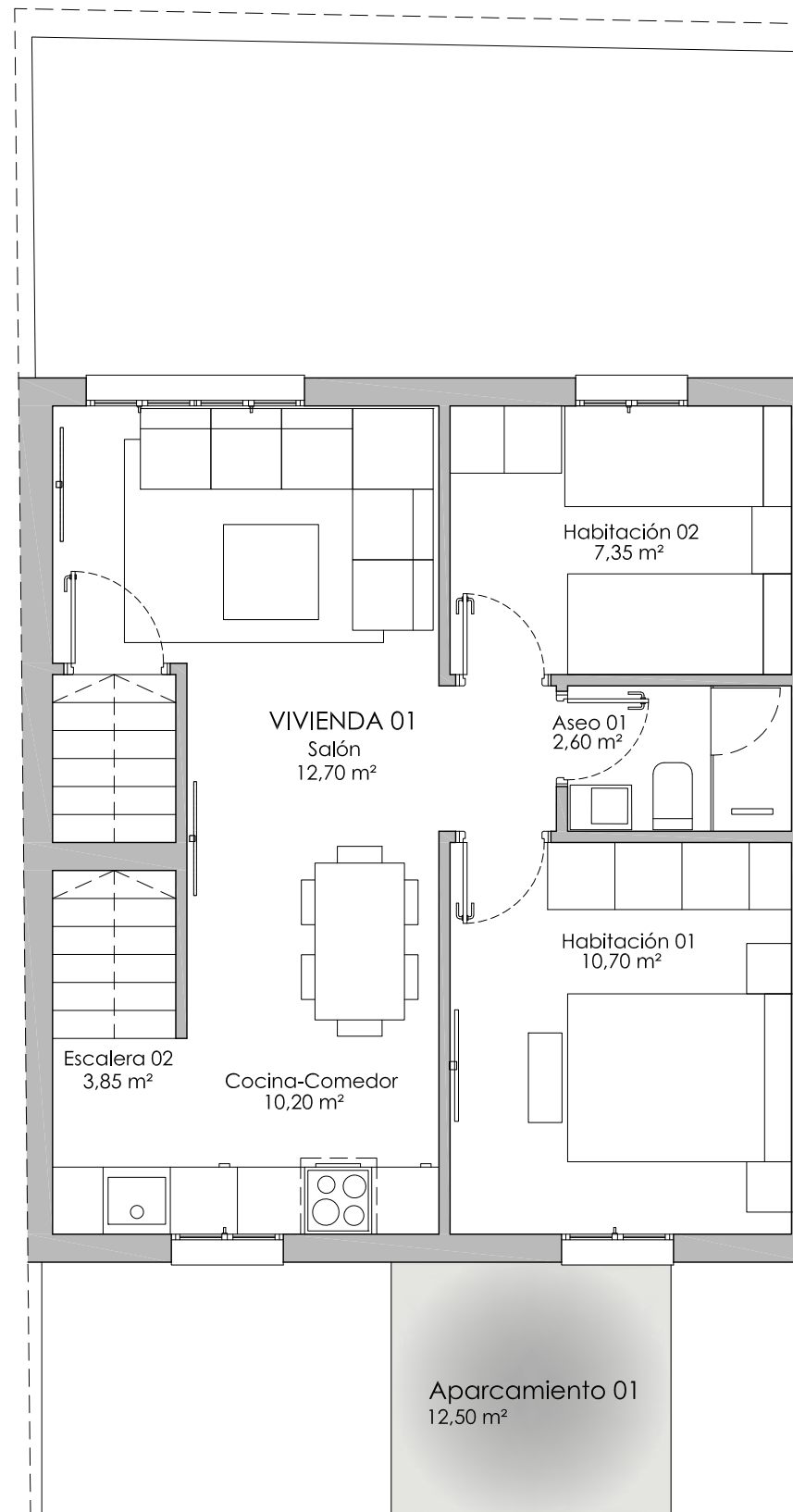
PLANTA BAJA



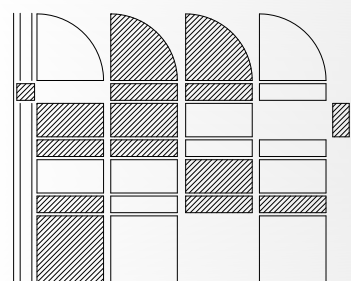
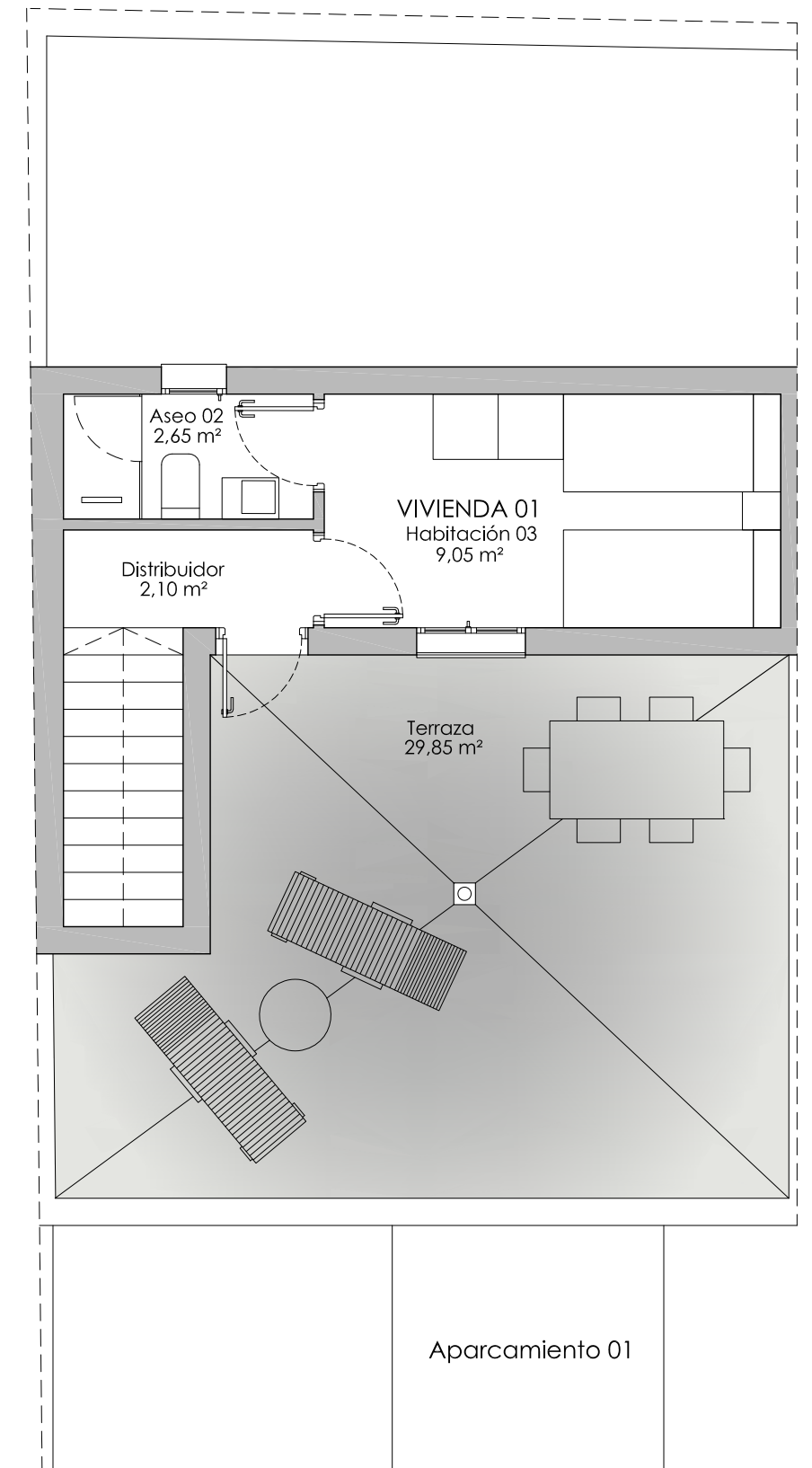
VIVIENDA 01

0 1 m

PLANTA PRIMERA



PLANTA DE ATICO



GM arquitectos

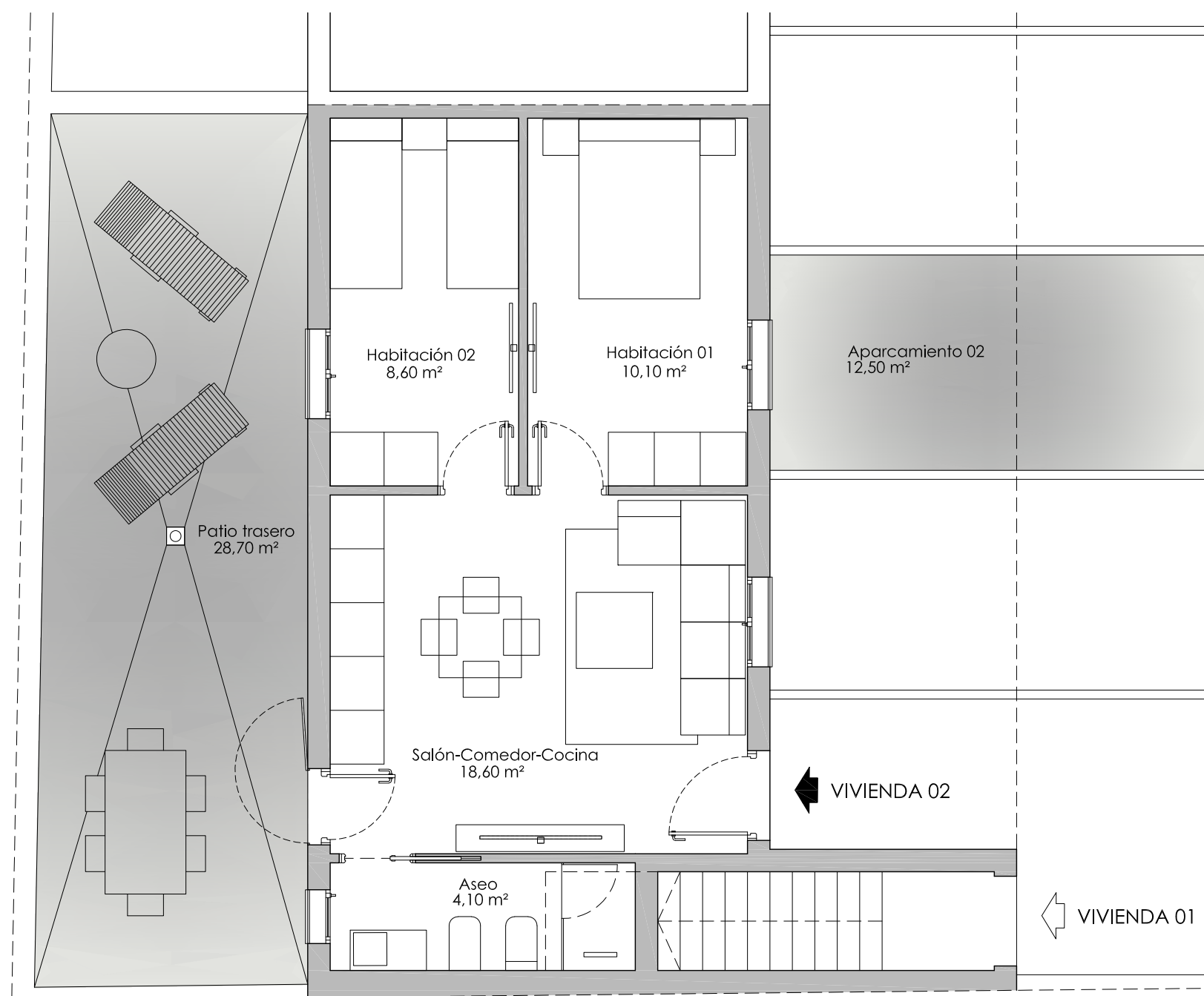
Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

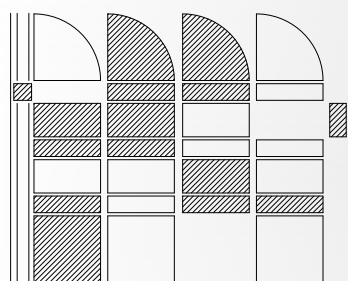
Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com



Calle Holanda, nº 03

VIVIENDA 02
PLANTA BAJA

0 1 m



GM arquitectos

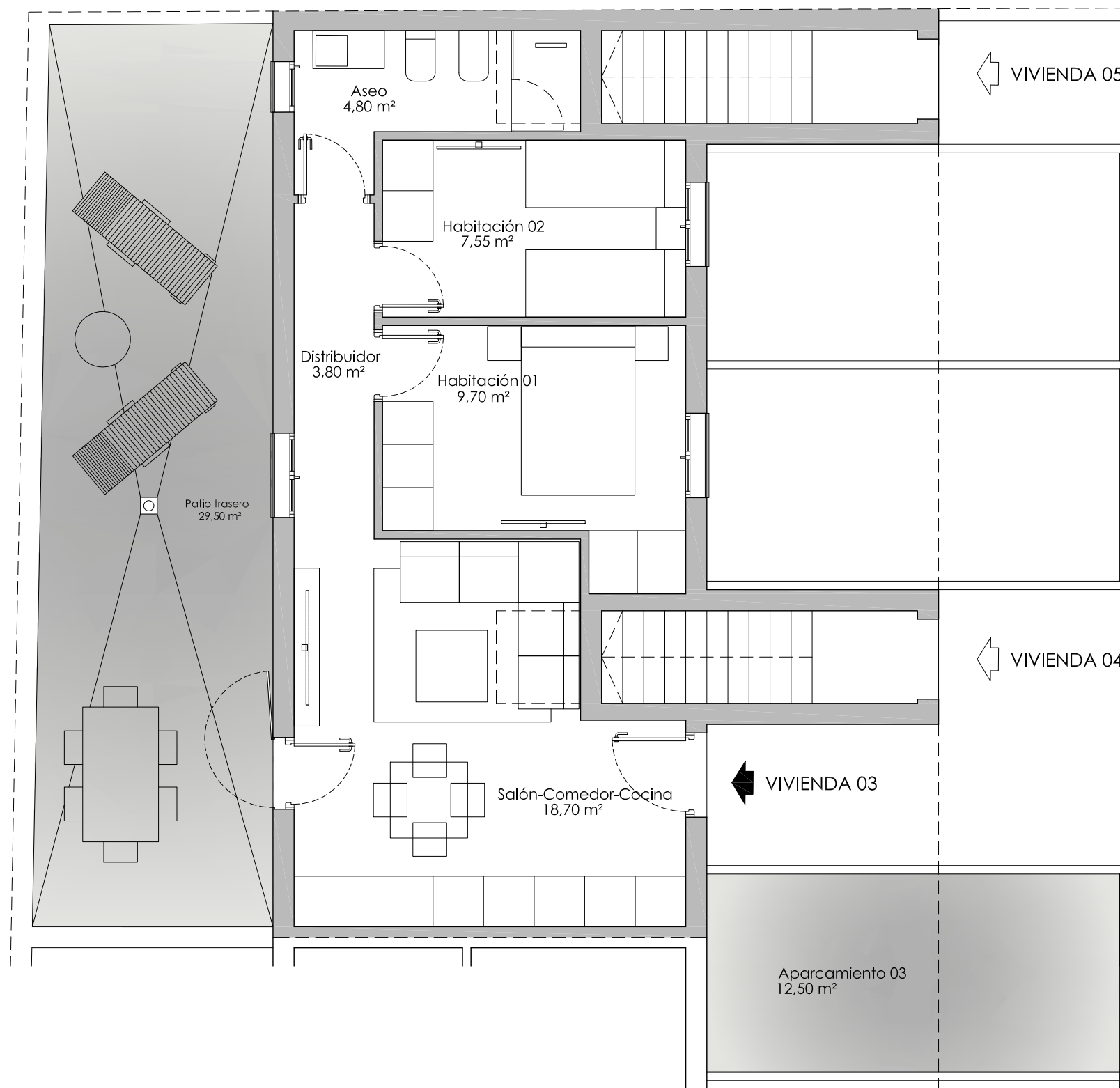
Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

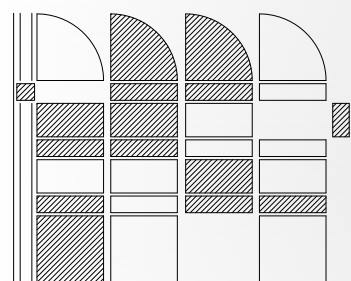
Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com



0 1 m

Calle Holanda, nº 03

VIVIENDA 03
PLANTA BAJA



GM arquitectos

Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

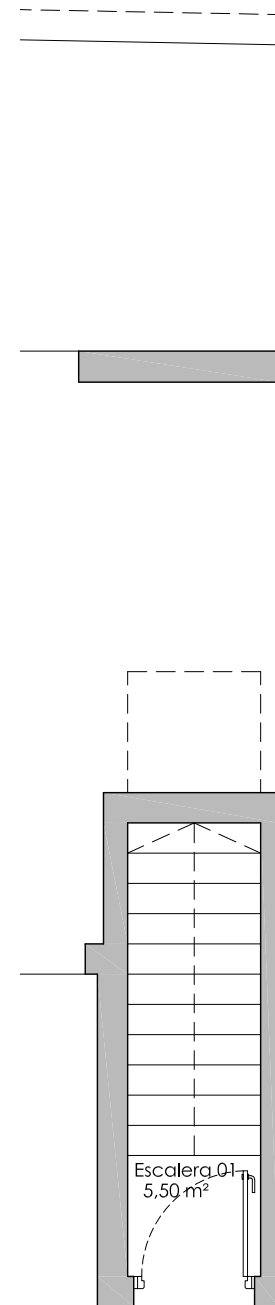
PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com

PLANTA BAJA

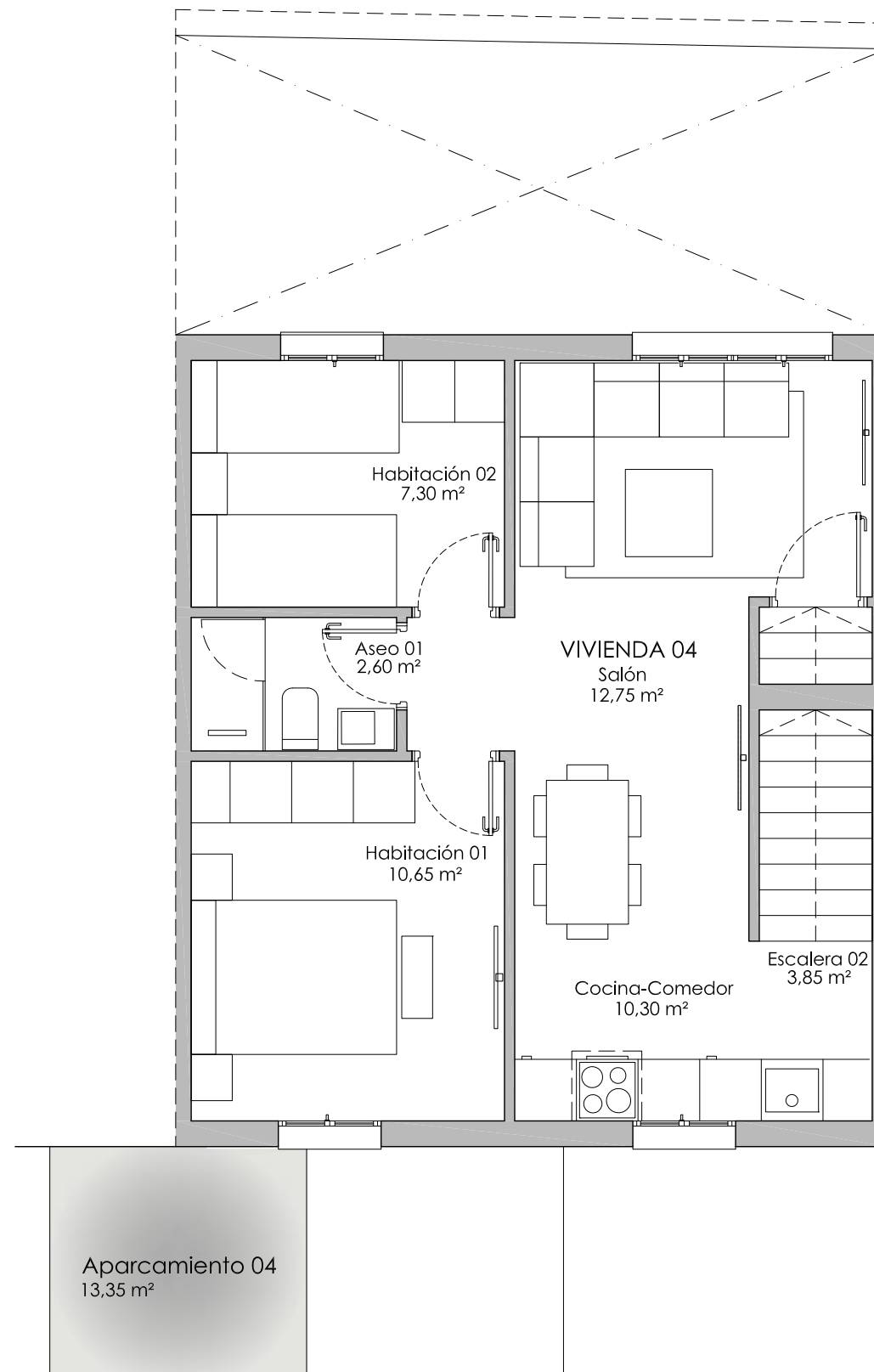


↑
VIVIENDA 04

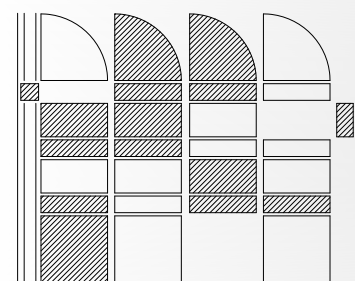
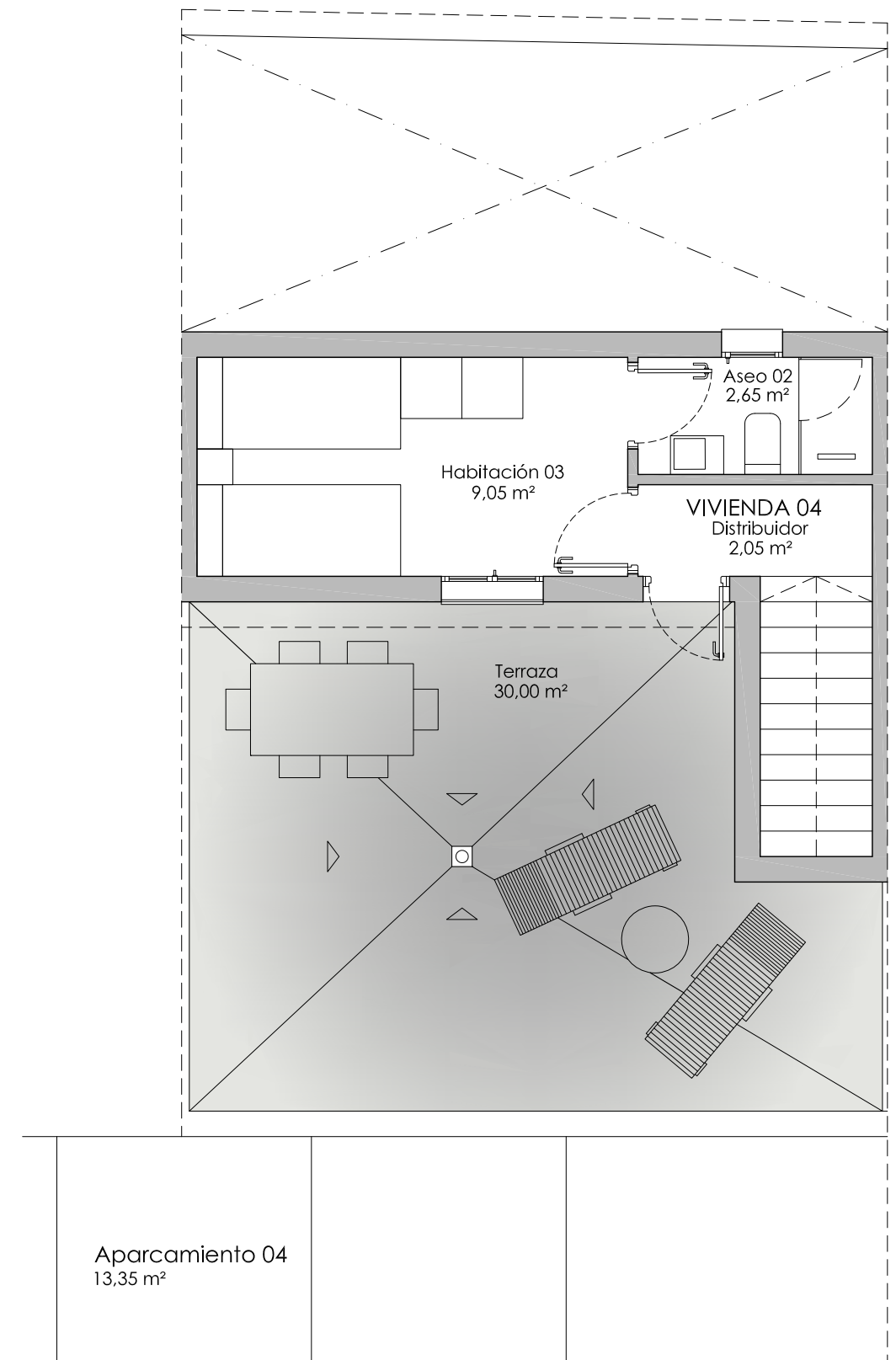
VIVIENDA 04

0 1 m

PLANTA PRIMERA



PLANTA DE ATICO



GM arquitectos

Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

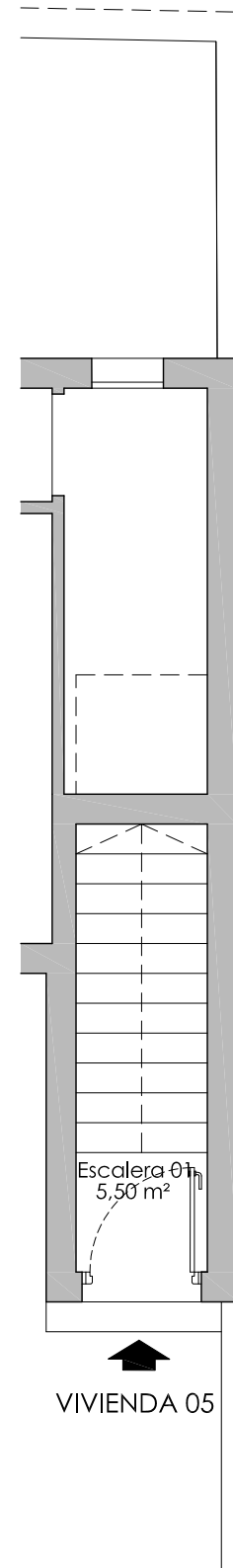
PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com

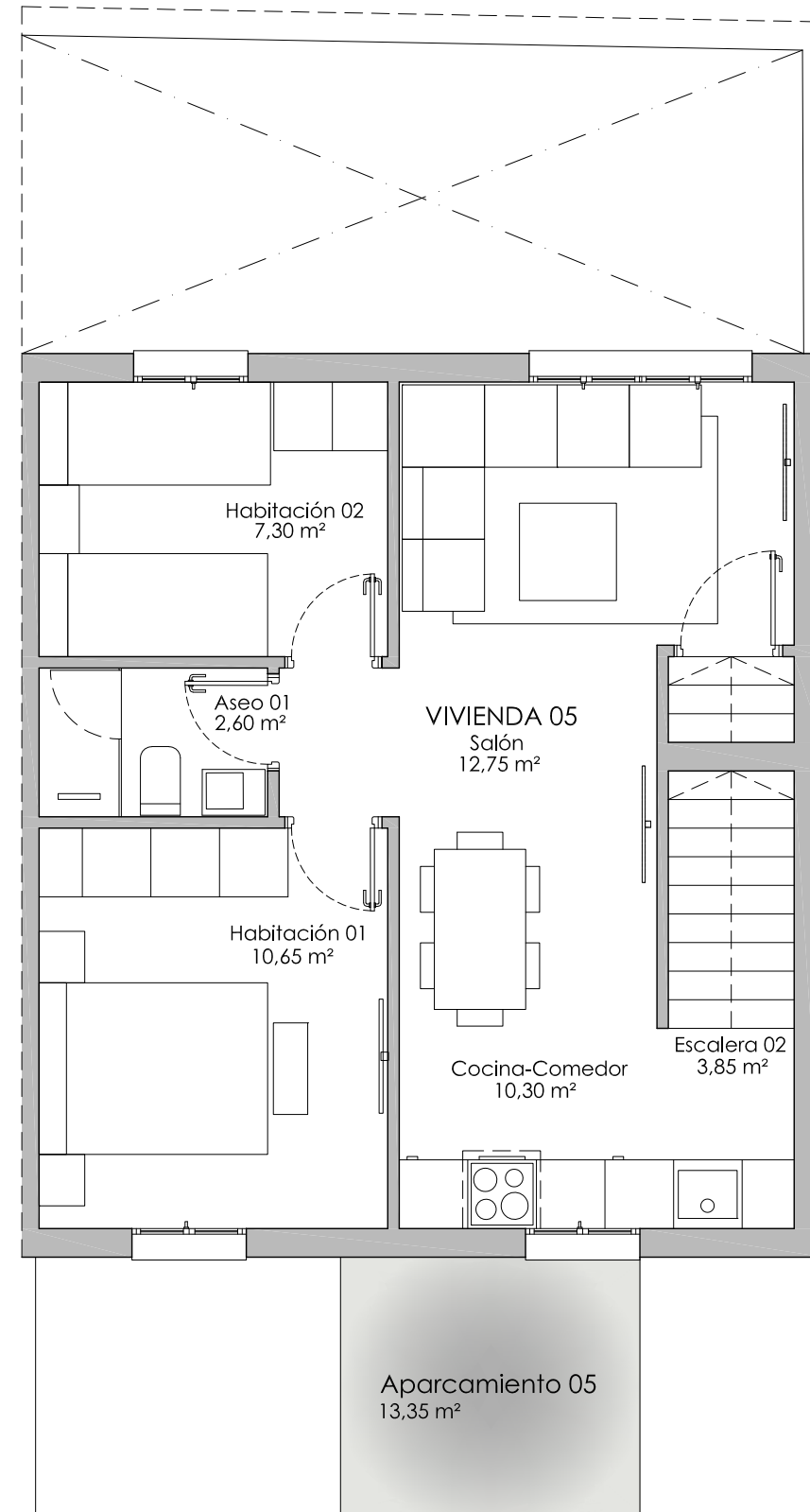
PLANTA BAJA



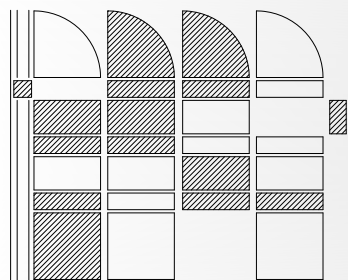
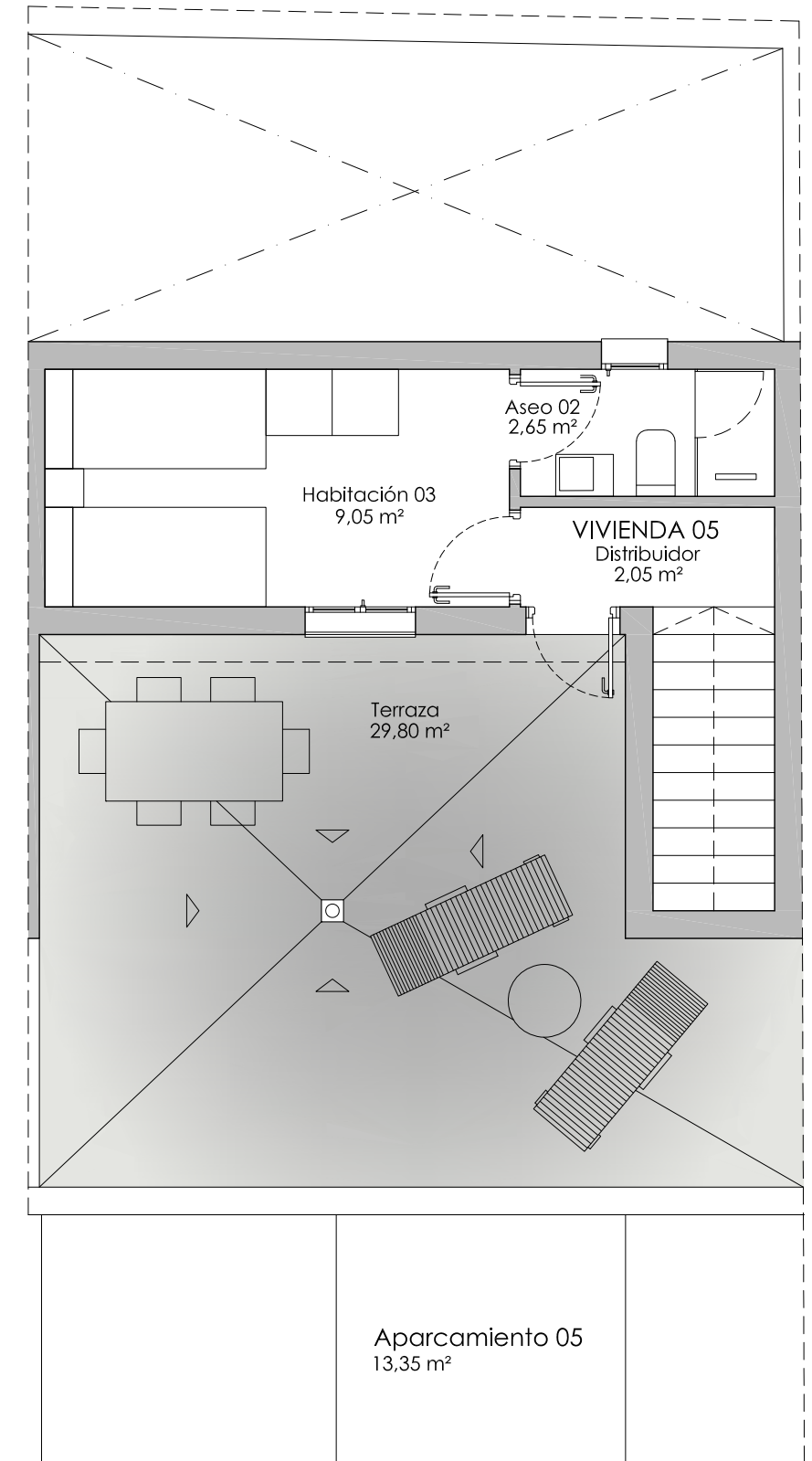
VIVIENDA 05

0 1 m

PLANTA PRIMERA



PLANTA DE ATICO



GM arquitectos

Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

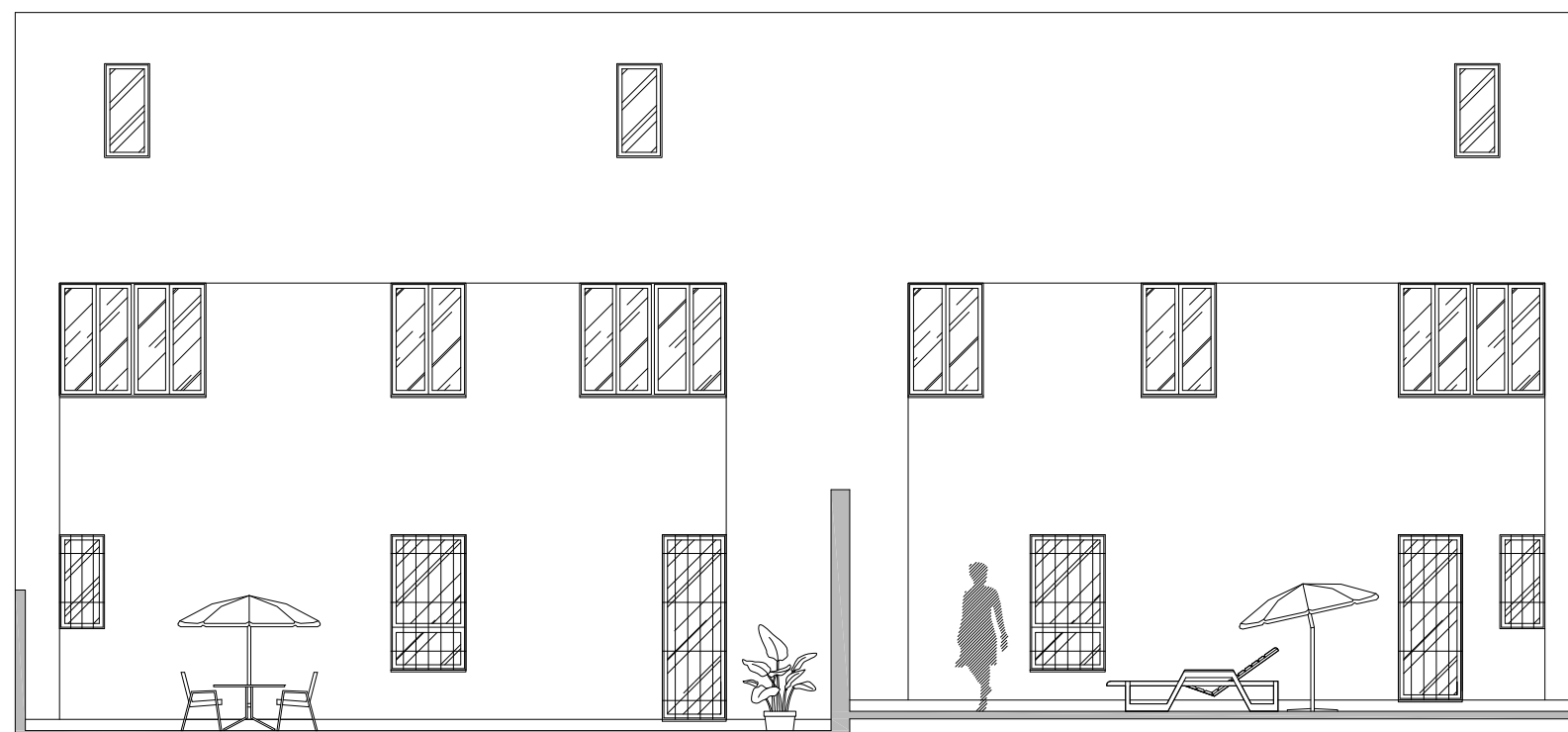
Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

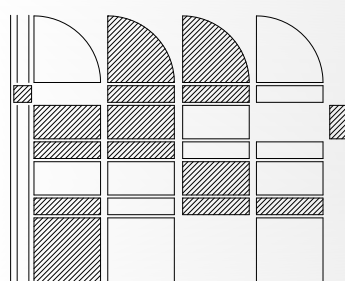
Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com



Alzado a calle Holanda, Nº 03
Escala 1/100



Alzado a patios traseros
Escala 1/100



GM arquitectos

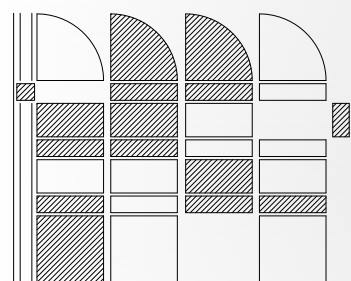
Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com



GM arquitectos

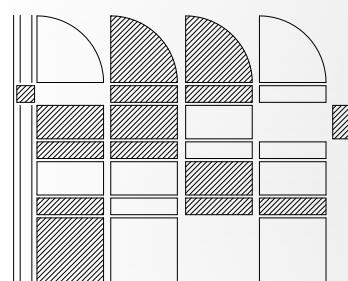
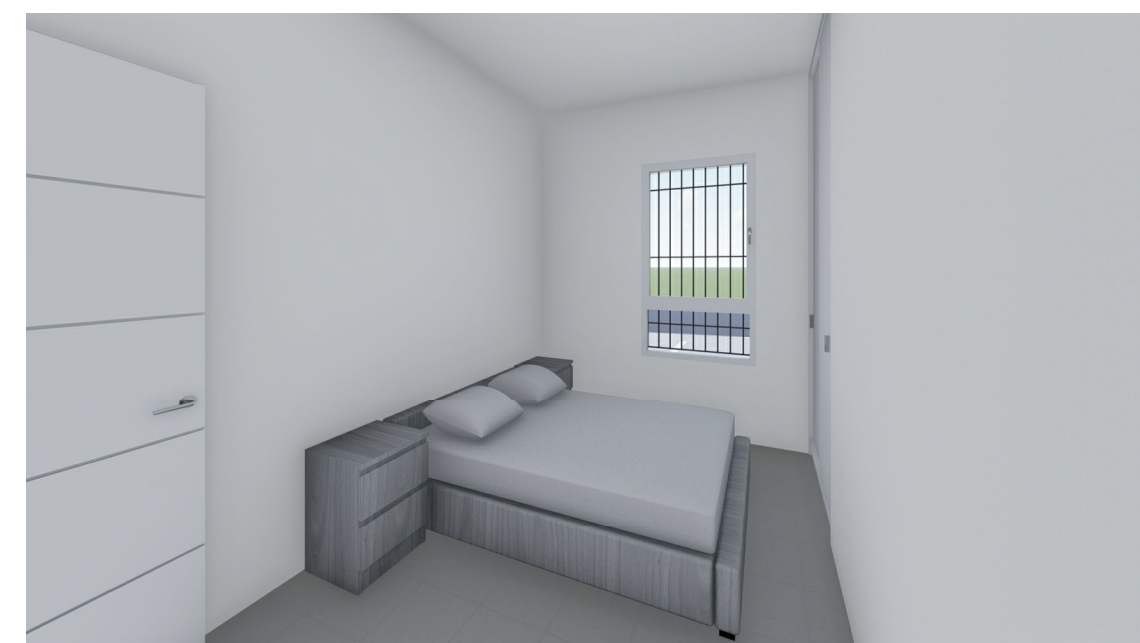
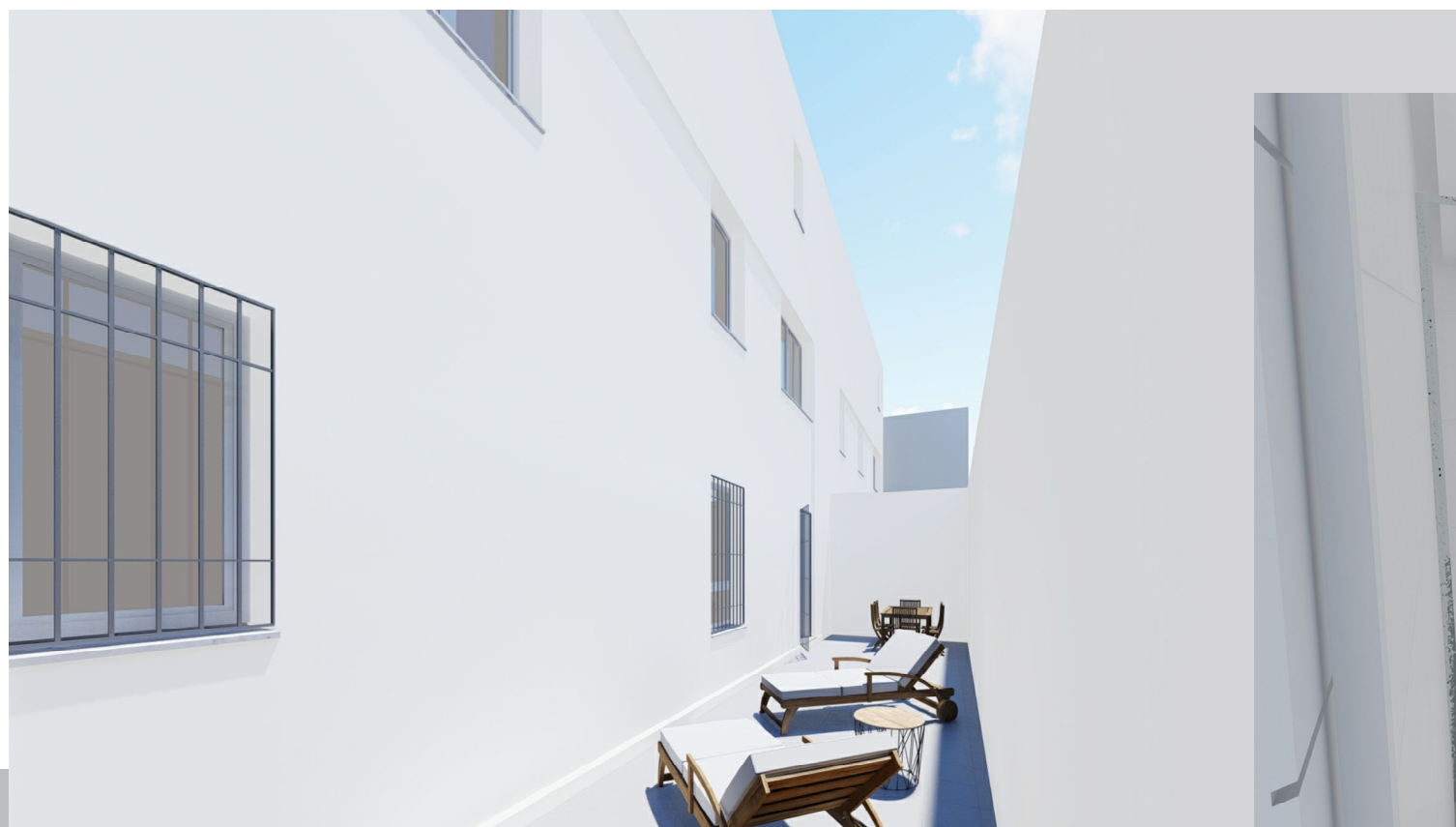
Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com



GM arquitectos

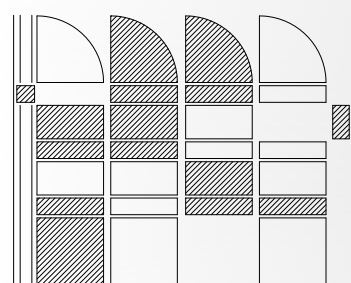
Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com



GM arquitectos

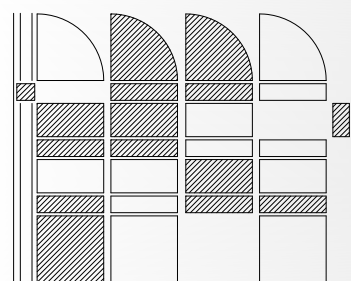
Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com



GM arquitectos

Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com

CUADRO DE SUPERFICIES UTILES Y CONSTRUIDAS DE LAS VIVIENDAS

VIVIENDA 01

Superficie de Parcela	64,30 m ²
Superficie Construida Total de Vivienda	84,10 m ²
Superficie Util Total de Vivienda	66,70 m ²
Superficie Util Total de Terraza	29,85 m ²
Superficie Util Total de Aparcamiento y acceso	20,75 m ²

VIVIENDA 02

Superficie de Parcela	96,85 m ²
Superficie Construida Total de Vivienda	49,10 m ²
Superficie Util Total de Vivienda	41,35 m ²
Superficie Util Total de Patio trasero	28,70 m ²
Superficie Util Total de Aparcamiento y acceso	17,20 m ²

VIVIENDA 03

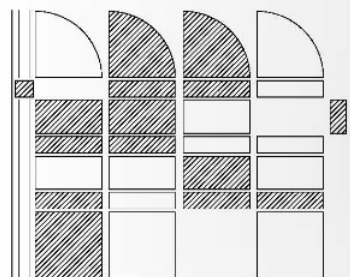
Superficie de Parcela	102,25 m ²
Superficie Construida Total de Vivienda	53,60 m ²
Superficie Util Total de Vivienda	44,55 m ²
Superficie Util Total de Patio trasero	29,50 m ²
Superficie Util Total de Aparcamiento y acceso	27,65 m ²

VIVIENDA 04

Superficie de Parcela	77,30 m ²
Superficie Construida Total de Vivienda	83,50 m ²
Superficie Util Total de Vivienda	66,70 m ²
Superficie Util Total de Terraza	30,00 m ²
Superficie Util Total de Aparcamiento y acceso	27,65 m ²

VIVIENDA 05

Superficie de Parcela	68,50 m ²
Superficie Construida Total de Vivienda	83,50 m ²
Superficie Util Total de Vivienda	66,70 m ²
Superficie Util Total de Terraza	29,80 m ²
Superficie Util Total de Aparcamiento y acceso	26,00 m ²



GM arquitectos

Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACION:

Cimentación y estructura de hormigón armado, según especificaciones técnicas y supervisada por organismos de control técnico independiente.

SANEAMIENTO:

Realizado con arquetas y tubos de PVC.

CERRAMIENTO:

Compuesto por Citara de LMPEnfoscada y pintada por exterior, embarrado interior para colocación de aislamiento de lana de roca. Cámara de aire y fábrica de ladrillo HS interior, revestida mediante yeso pintado con pintura plástica lisa.

CUBIERTA:

Cubierta no transitable, con protección pesada.

ELECTRICIDAD:

Instalación eléctrica según Reglamento Electrotécnico de Baja tensión, con mecanismos modelo Simon 27 o similar, circuitos independientes y toma de teléfono y televisión en salón, cocina y dormitorios.

FONTANERIA:

Instalación de fontanería con tuberías según CTE DB-HS4, aparatos sanitarios en baños y aseos en color blanco, marca Roca o similar. Grifería monomando.

CARPINTERIA EXTERIOR:

Carpintería en aluminio lacado con persianas de PVC compactas, en salón y dormitorios. Acristalamiento termo-acústico formado por dos lunas incoloras y cámara de aire deshidratado.

CARPINTERIA INTERIOR:

Puertas de Paso normalizadas para barnizar o lacar, modelo Construcción.

CERRAJERÍA:

Rejas de Protección en huecos de Planta Baja de Vivienda.

REVESTIMIENTOS HORIZONTALES:

Suelo de toda la vivienda en gres, modelo a elegir por la Dirección Facultativa. Escalera interior de compacto o similar. Patios traseros y delanteros mediante gres antideslizantes.

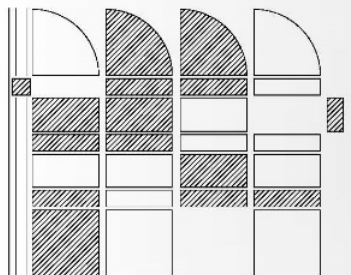
REVESTIMIENTO VERTICAL:

Baños, aseos y cocina en azulejos de primera calidad a definir por Dirección Facultativa.

PINTURA:

Paramentos horizontales y verticales de vivienda en pintura plástica lisa y rejas con esmalte sintético.

La DIRECCIÓN FACULTATIVA se reserva el derecho a modificar la memoria de calidades por motivos constructivos o bien por exigencias de las Normativa Vigente.



GM arquitectos

Corredera, nº 309 1º-D. El Viso del Alcor
José Manuel González Jiménez, arquitecto

PROMOCION DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ENTRE MEDIANERAS

Calle Holanda, nº 03. El Viso del Alcor. Sevilla

ATARO CORPORACION, S.L.

Corredera, nº 309 1º-B. El Viso del Alcor. Sevilla
955743990 ataroinmobiliaria@gmail.com